

ООО Страхование общество «ГЕОПОЛИС»



**ПРАВИЛА
СТРОИТЕЛЬНО - МОНТАЖНОГО СТРАХОВАНИЯ**

1. Общие положения.
2. Объект страхования.
3. Застрахованные опасности.
4. Заключение договора страхования.
5. Страховая сумма.
6. Права и обязанности сторон
7. Порядок и условия осуществления страховых выплат
8. Изменение, дополнение, прекращение договора страхования
9. Суброгация
10. Порядок разрешения споров по договору страхования.

1. Общие положения.

1.1. ООО Страхование общество «Геополис» на основании настоящих Правил заключает с физическими и юридическими лицами договоры добровольного страхования строительномонтажных работ, а также гражданской ответственности перед третьими лицами за ущерб, нанесенный их жизни, здоровью и имуществу, при проведении строительномонтажных, пусконаладочных работ и принятии послепусковых гарантийных обязательств. Настоящие Правила определяют общий порядок и условия заключения, исполнения и прекращения договора страхования и являются его неотъемлемой частью. Условия, содержащиеся в настоящих Правилах, могут быть изменены (исключены или дополнены) по письменному соглашению сторон при заключении договора страхования или в период его действия до наступления страхового случая, при условии, что такие изменения не противоречат действующему законодательству.

1.2. Договором страхования является письменное соглашение между Страхователем и Страховщиком, в силу которого Страховщик обязуется при страховом случае произвести страховую выплату Страхователю или иному лицу, в пользу которого заключен договор страхования, а Страхователь обязуется уплатить страховую премию в установленные сроки.

1.3. В соответствии с настоящими Правилами Страховщиком по договору страхования является ООО Страхование общество «Геополис», зарегистрированное в г. Москве. Договоры страхования от имени Страховщика могут заключать его филиалы, представительства, а также уполномоченные страховые агенты и представители (юридические и физические лица) на основании соответствующих договоров или доверенностей.

1.4. Страхователь - лицо, заключившее со Страховщиком договор страхования и указанное в договоре страхования в качестве Страхователя. Страхователями могут выступать заказчики и/или подрядные (субподрядные) строительномонтажные организации, имеющие право в соответствии с законодательством Российской Федерации на проведение соответствующих строительномонтажных работ.

1.5. Выгодоприобретатель - юридическое или физическое лицо, в пользу которого заключен договор страхования. Страхователь вправе при заключении договора страхования назначать выгодоприобретателей, имеющих законный имущественный интерес в объекте страхования.

1.6. Страховой риск (застрахованная опасность) - предполагаемое событие, на случай наступления которого проводится страхование. Указанное событие должно обладать признаками вероятности и случайности его наступления.

1.7. Страховой случай - свершившееся событие, предусмотренное условиями договора страхования, в результате которого возникает обязанность Страховщика произвести выплату страхового возмещения (обеспечения).

1.8. Полис (страховой полис) - документ, подтверждающий заключение договора страхования и содержащий условия договора страхования. Составными частями полиса являются настоящие Правила, по необходимости дополнительные и специальные условия, определяющие страховой риск, а также приложения и дополнения, прилагающиеся к полису для его дополнения или изменения.

1.9. Страховая сумма - сумма, указанная в договоре страхования, ограничивающая ответственность Страховщика.

1.10. Страховая премия (страховой взнос) - плата за страхование, которую Страхователь обязан внести (уплатить) Страховщику в соответствии с договором страхования.

1.11. Франшиза (безусловная) - предусмотренная договором страхования часть убытков, не подлежащая возмещению Страховщиком.

2. Объект страхования.

2.1. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные со строительством и монтажом зданий, сооружений, оборудования, машин, механизмов и другого имущества, находящегося на строительной площадке, обозначенной в договоре страхования, а также с возмещением Страхователем вреда, причиненного здоровью либо имуществу третьих лиц при производстве строительномонтажных работ.

2.2. Страхованию по настоящим Правилам подлежат:

2.2.1. строительные работы, включая строительные материалы и конструкции, расходы на заработную плату, расходы по перевозке, таможенные сборы и пошлины, а также строительные элементы и материалы, поставляемые заказчиком;

2.2.2. монтажные работы включая монтируемое оборудование, расходы на заработную плату, расходы по перевозке, таможенные сборы и пошлины, а также материалы, оборудование и услуги, предоставляемые заказчиком.

2.2.3. оборудование строительной площадки (временные здания и сооружения, складские помещения, строительные леса, инженерные коммуникации и т.п.) согласно прилагаемому к договору страхования списку;

2.2.4. существующие объекты, находящиеся на строительной площадке под опекой, на хранении или в собственности Страхователя (Выгодоприобретателя) или его представителя, и заявляемые на страхование, в том числе предназначенные для осуществления их реконструкции, технического перевооружения, капитального ремонта.

2.3. По дополнительному соглашению сторон страхованию подлежат:

2.3.1. средства, предназначенные для производства строительномонтажных работ, такие как строительная техника, строительные и транспортные механизмы, находящиеся в пределах строительной площадки;

2.3.2. расходы по расчистке указанной в договоре страхования территории от обломков (остатков) имущества, пострадавшего в результате страхового случая;

2.3.3. гражданская ответственность перед третьими лицами на основании Дополнительных условий страхования (определены в Приложении № 1 к настоящим Правилам).

2.4. Объект страхования считается застрахованным на территории, указанной в договоре страхования.

3. Застрахованные опасности.

3.1. В соответствии с настоящими Правилами Страховщик возмещает Страхователю прямой ущерб, возникший в результате гибели или повреждения застрахованного объекта вследствие одной из следующих групп событий:

3.1.1. любого непредвиденного и внезапного материального воздействия, за исключением случаев, оговоренных в п. 3.3 - 3.6 ("С ответственностью за все риски");

3.1.2. следующих событий ("С ответственностью за основные события):

3.1.2.1. пожар, взрыв, удар молнии, падение летательных аппаратов;

3.1.2.2. стихийные бедствия: землетрясение, оползень, буря, вихрь, ураган, наводнение, град, ливень и т.д., подтвержденные компетентными органами;

3.1.2.3. взрыв машин, оборудования и других технологических устройств;

3.1.2.4. противоправные действия третьих лиц (кража со взломом, грабеж, разбой).

Непредвиденными и внезапными являются такие материальные воздействия, которые Страхователь или его представители либо не смогли своевременно предусмотреть, либо не могли бы их предусмотреть на основе профессиональных знаний, являющихся обычной практикой в строительной отрасли.

3.2. Страховщик, если это предусмотрено условиями договора страхования, возмещает расходы по расчистке территории после страхового случая.

Расходами по расчистке считаются такие затраты, которые должны быть осуществлены после страхового случая для приведения территории строительной площадки в состояние, пригодное для продолжения строительных работ.

3.3. В любом случае по договору страхования не подлежат возмещению убытки, возникшие вследствие:

3.3.1. войны, вторжения войск, действий противника, военных действий (независимо от того, была объявлена война или нет), гражданской войны, мятежа, революции, восстания, бунта, забастовки, локаута, гражданских беспорядков, захвата власти военными или противоправного захвата власти, действий группы злоумышленников или лиц, действующих по поручению политических организаций или взаимодействующих с ними, заговора, конфискации, принудительного отчуждения, реквизиции или разрушения или повреждения по распоряжению действующего юридически или фактически правительства или какого-либо органа власти;

3.3.2. ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;

3.3.3. умышленного действия или грубой небрежности страхователя, выгодоприобретателя, или их представителей;

3.3.4. ошибок, недостатков или дефектов, которые были известны страхователю, выгодоприобретателю, или их представителям до наступления несчастного случая;

3.3.5. ошибок в проектировании и расчетах производственных мощностей;

3.3.6. частичного или полного прекращения работ.

Под полным прекращением работ понимается прекращение финансирования строительномонтажных работ на неопределенное время и консервация объектов незавершенного строительства. Под частичным прекращением работ понимается временное (до 3 месяцев) приостановление строительномонтажных работ из-за

приостановления финансирования, перепроектирования или других причин;

3.3.7. коррозии, гниения, естественного износа, самовозгорания или других естественных свойств отдельных предметов, при условии, однако, что возмещению подлежат убытки от повреждения других застрахованных предметов в результате несчастных случаев, вызванных этими явлениями;

3.3.8. экспериментальных или исследовательских работ;

3.3.9. повреждения строительной техники и транспортных средств в результате их внутренних поломок, не вызванных внешними факторами;

3.3.10. подмочки водопроводной водой, проникновения в застрахованные помещения дождя, снега, града или грязи через незакрытые окна, двери или иные отверстия в зданиях, если эти отверстия не возникли вследствие внезапных и непредвиденных событий, таких как буря, пожар и т.п.;

3.3.11. движения воздушных масс, вызванного естественными процессами в атмосфере, если скорость ветра, причинившего убыток не превышала 60 км/час;

3.3.12. кражи (без взлома).

3.3.13. несоблюдение Страхователем инструкций по хранению, эксплуатации и обслуживанию застрахованного объекта, а также использования этого объекта для иных целей, чем те, для которых он предназначен.

3.4. Если договором страхования не предусмотрено иное, по договору страхования не подлежат возмещению убытки, возникшие вследствие терроризма.

3.5. Страховщик не возмещает стоимость замены, ремонта или исправления дефектных материалов, предметов или их частей, используемых в строительстве и монтаже, а также стоимость устранения ошибок в проведении работ. Однако это исключение ограничивается лишь непосредственно затронутыми дефектными материалами и предметами, но не исключает возмещения ущерба, причиненного правильно сооруженным объектам и предметам, который произошел в результате таких дефектов в материалах и работах.

3.6. Страхованием не покрываются утрата или повреждение горюче-смазочных материалов, химикатов, охладительных жидкостей и прочих вспомогательных материалов, используемых при производстве строительно-монтажных работ, драгоценных металлов, камней, произведений искусства, документов и ценных бумаг, а также убытки, обнаруженные лишь в ходе инвентаризации, и какие-либо косвенные убытки, такие, как упущенная выгода или договорные штрафы.

4. Заключение договора страхования.

4.1. Договор страхования заключается на основании письменного заявления - анкеты Страхователя, содержащего необходимую информацию об объекте страхования, данные обо всех обстоятельствах, имеющих значение для определения степени риска, а также на основании данных предстраховой экспертизы, проводимой (при необходимости) экспертами Страховщика или экспертами сторонних организаций, привлекаемых Страховщиком. В случае непредоставления Страхователем указанной информации Страховщик имеет право отказаться от заключения договора страхования.

К договору страхования прилагается заявление-анкета Страхователя и опись застрахованного имущества, которые являются его неотъемлемой частью.

4.2. Страховщик несет ответственность по договору страхования только в случае соблюдения Страхователем своих обязанностей по настоящим Правилам, в том числе сообщения соответствующих действительности сведений об объекте страхования при заключении договора.

4.3. Договор страхования заключается на период, оговоренный в контракте (договоре подряда) на выполнение строительно-монтажных работ, если иное не предусмотрено договором страхования. По договорам, заключенным на срок менее 1 года (или более 1 года), страховые премии уплачиваются в следующих размерах от суммы годовой премии (свыше суммы годовой премии):

Срок страхования	Процент от премии
1 месяц	20
2 месяца	30
3 месяца	40
4 месяца	50
5 месяцев	60
6 месяцев	70
7 месяцев	75
8 месяцев	80
9 месяцев	85
1 месяцев	90
0	
1 месяцев	95

При этом неполный месяц принимается за полный.

4.4. Договор страхования вступает в силу в порядке, указанном в договоре страхования. Договором страхования может быть предусмотрена как фиксированная дата вступления в силу договора страхования, так и условный момент времени с которого договор страхования вступит в силу (оплата страховой премии, начало строительства или монтажа, поставка оборудования, иные условия, непосредственно связанные со строительно-монтажными работами). Договор страхования может быть заключен путем составления одного документа и/или путем передачи Страховщиком Страхователю страхового полиса, оформленного в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации с приложением настоящих Правил.

4.5. В случае утраты Страхователем в период действия договора страхования страхового полиса ему выдается дубликат. После выдачи дубликата утраченный страховой полис считается недействительным и выплаты по нему не производятся.

4.6. Изменения, вносимые в договор страхования после его заключения, оформляются дополнениями, подписанными двумя сторонами.

4.7. Страхователь обязан уплатить Страховщику причитающийся за страхование страховой взнос (премию). До уплаты страхового взноса ответственность страховщика не наступает, если договором страхования не оговорено иное.

4.8. Страхователь обязан информировать Страховщика об изменениях в риске, происшедших после заключения договора страхования. Изменения, увеличивающие степень риска, дают Страховщику право пересмотреть условия страхования и/или потребовать уплаты дополнительной премии. Если страхователь не согласится на новые условия или откажется от уплаты дополнительной премии, договор страхования считается расторгнутым с момента наступления изменений в риске и Страхователю возвращается часть премии, пропорционально неистекшему периоду страхования.

4.9. Ответственность Страховщика (с учетом п. 4.7. Правил) начинается с момента выгрузки застрахованного имущества на строительной площадке, при условии уведомления Страхователем Страховщика о начале работ или выгрузке, но не ранее обусловленной в договоре страхования даты; продолжается в течение всего времени строительства, монтажа, холостых и рабочих испытаний оборудования и заканчивается в момент сдачи объекта в эксплуатацию, но не позднее даты, указанной в договоре страхования.

4.10. Действие страховой защиты в период действия договора страхования прекращается по тем застрахованным объектам, которые приняты или пущены в эксплуатацию, с момента подписания акта сдачи - приемки законченного строительством объекта, а также по соответствующей части установки или машины (машин) в случае, если часть установки либо одна или несколько машин подвергается (подвергаются) пробному испытанию, либо вводится (вводятся) в эксплуатацию. Это положение не действует в случае, если в договор страхования включено особое соглашение о страховании послепусковых гарантийных обязательств.

Представитель Страховщика вправе участвовать в работе комиссии по приемке законченных объектов строительства в эксплуатацию.

4.11. Если по причинам, не зависящим от Страхователя и лица, в пользу которого заключен договор страхования, работы будут приостановлены на период не свыше трех месяцев, ответственность страховщика будет приостановлена на указанный период и вновь вступит в силу при возобновлении работ. В этом случае, по соглашению между Страховщиком и Страхователем, период страхования может быть продлен на срок приостановки работ без уплаты дополнительной премии.

Во всех других случаях период страхования может быть продлен только по письменному соглашению между Страховщиком и Страхователем.

Премия не подлежит возврату, если в результате ускорения работ страховой период окончится ранее даты, указанной в договоре страхования.

5. Страховая сумма.

5.1. Страховая сумма устанавливается по соглашению сторон в пределах действительной стоимости объекта страхования на основании документов, подтверждающих его стоимость. Страховая сумма устанавливается исходя из:

5.1.1. по п. 2.2.1 - полной проектной (сметной) стоимости строительных работ при их завершении;

5.1.2. по п. 2.2.2 - полной проектной (сметной) стоимости каждого объекта страхования после завершения монтажа;

5.1.3. по п.п. 2.2.3., 2.2.4 и 2.3.1. - действительной стоимости имущества.

5.2. Страховая сумма по п. 2.3.2 устанавливается отдельно от страховых сумм, определяемых в п.п. 2.2.1, 2.2.2, 2.2.3, 2.2.4, 2.3.1, и не может превышать 5% от страховой суммы по страхованию строительно-монтажных работ.

5.3. Стороны не могут оспаривать страховую стоимость, определенную в договоре страхования, кроме случаев, когда Страховщик докажет, что он был намеренно введен в заблуждение Страхователем.

5.4. Если страховая сумма, установленная в договоре страхования, окажется ниже действительной стоимости застрахованного объекта, сумма убытка и расходы выплачиваются пропорционально отношению страховой суммы к действительной стоимости застрахованного объекта (неполное страхование).

5.5. В договоре страхования по соглашению сторон может устанавливаться лимит ответственности Страховщика (максимальное выплачиваемое страховое возмещение) на один страховой случай и/или на весь период страхования и безусловная франшиза - часть ущерба, не подлежащая возмещению Страховщиком.

5.6. Уплата страхового взноса производится Страхователем безналичным путем или наличными деньгами, одновременно или в рассрочку, в порядке и сроки, установленные договором страхования. Датой уплаты страхового взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет или в кассу Страховщика или его представителя, если договором страхования не оговорено иное.

5.7. После выплаты страхового возмещения страховая сумма уменьшается на величину выплаченного возмещения. Уменьшение страховой суммы производится со дня наступления страхового случая. При восстановлении или замене пострадавшего имущества Страхователь имеет право за дополнительную премию восстановить первоначальную страховую сумму.

6. Права и обязанности сторон

6.1. Страхователь имеет право:

6.1.1. На получение страхового возмещения в размере прямого действительного ущерба в пределах страховой суммы с учетом конкретных условий, оговоренных в договоре страхования.

6.1.2. На изменение условий договора страхования, на расторжение договора страхования согласно п.п. 4.6., 8.2. настоящих Правил.

6.2. Страхователь обязан:

6.2.1. Сообщить Страховщику при заключении договора страхования информацию, необходимую для принятия решения о заключении договора, характеризующую степень риска.

6.2.2. Сообщить Страховщику обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении страхуемого объекта.

6.2.3. Известить Страховщика в течение трех суток об обстоятельствах, возникших в период действия договора страхования и существенно повышающих степень риска. В этом случае Страховщик вправе потребовать от Страхователя уплаты дополнительных страховых взносов. Отказ Страхователя от уплаты дополнительных страховых взносов является основанием для прекращения договора страхования с момента изменения степени риска.

6.2.4. Сообщить Страховщику в письменной форме о частичном или полном прекращении строительно-монтажных работ в течение 14 суток со дня принятия об этом официального решения.

6.2.5. При возникновении ущерба Страхователь обязан:

6.2.5.1. Не ожидая указаний от Страховщика, принять все возможные меры к сокращению ущерба и обеспечению права требования к третьим лицам;

6.2.5.2. Незамедлительно известить Страховщика по телефону (факсу) о возникновении ущерба и в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его возникновения направить Страховщику письменное извещение о причинах наступления, характере и размере ущерба. Незамедлительно обратиться в соответствующие компетентные органы для получения документов, подтверждающих факт наступления и размер ущерба;

6.2.6. Страхователь может приступить к устранению последствий страхового случая (замене, ремонту) только после осмотра представителями Страховщика поврежденного имущества и места происшествия после письменного согласования со Страховщиком действий по устранению последствий страхового случая.

6.2.7. Представить все сведения и документы, которые необходимы Страховщику для установления факта страхового случая и оценки причиненного ущерба, включая сведения, составляющие коммерческую тайну.

6.3. Страховщик имеет право:

6.3.1. В течение срока действия договора страхования проверять состояние застрахованного объекта, а также соблюдение Страхователем строительных норм, правил техники безопасности и условий договора страхования.

6.3.2. Самостоятельно выяснять причины и обстоятельства страхового случая. При необходимости направлять запрос в компетентные органы о представлении соответствующих документов и информации, подтверждающих факт и причину наступления страхового случая.

6.3.3. Участвовать в спасании и сохранении застрахованного имущества, принимая или указывая необходимые для того меры. Эти действия Страховщика или его представителей не являются признанием обязанности Страховщика выплатить страховое возмещение.

6.3.4. Приступить к осмотру пострадавшего имущества, не дожидаясь письменного извещения Страхователя об ущербе. Страхователь не вправе препятствовать в этом Страховщику.

6.3.5. Требовать от Страхователя информацию, необходимую для определения причин и размера ущерба, включая сведения, составляющую коммерческую тайну.

Если Страхователь или лицо, в пользу которого заключено страхование, чинят препятствия для реализации зафиксированных в данном абзаце прав Страховщика, страховое возмещение сокращается в той мере, в какой это привело к увеличению ущерба.

6.4. Страховщик обязан:

6.4.1. Ознакомить Страхователя с условиями настоящих Правил.

6.4.2. При получении предложений Страхователя об изменении условий договора страхования в пятидневный срок рассмотреть их и сообщить о принятом решении Страхователю.

6.5. Страховщик после получения от Страхователя письменного извещения об ущербе (п. 6.2.5 настоящих Правил) обязан:

6.5.1. Произвести при участии Страхователя в течение пятнадцати рабочих дней осмотр объекта страхования и составить страховой акт.

6.5.2. Совместно со Страхователем составить калькуляцию ущерба.

6.5.3. В случае признания случая страховым выплатить страховое возмещение в размере, порядке и сроки, указанные в договоре страхования. Днем выплаты страхового возмещения считается дата списания денежных средств с расчетного счета Страховщика.

7. Порядок и условия осуществления страховых выплат

7.1. Страховое возмещение выплачивается Страхователю (Выгодоприобретателю) в соответствии с договором страхования на основании письменного заявления Страхователя о возмещении ущерба, документов, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер ущерба, страхового акта и калькуляции ущерба.

7.1.1. Требуя возмещения убытка, Страхователь (Выгодоприобретатель) должен документально доказать:

- а) свой имущественный интерес в объекте страхования;
- б) наличие страхового случая;
- в) размер своей претензии по убытку.

7.1.2. Для доказательства размера своей претензии по убытку Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан предоставить документы, подтверждающие размер нанесенного ущерба (калькуляцию расходов, проектно-сметную документацию, выписки из строительных книг, транспортные накладные, счета-фактуры и пр.).

7.1.3. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) попытается путем обмана ввести Страховщика в заблуждение относительно фактов, имеющих существенное значение для определения причин и размера возмещения, Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения по этому убытку.

7.2. Страховое возмещение выплачивается в размере, не превышающем прямой ущерб, причиненный застрахованному объекту строительно-монтажных работ и застрахованному оборудованию строительной площадки (далее по тексту - имуществу).

7.3. Под ущербом понимается стоимость уничтоженного (похищенного) имущества и/или утраченная стоимость поврежденного имущества.

7.4. Размер ущерба определяется Страховщиком путем проведения экспертизы на основе стоимости пострадавшего имущества на момент наступления страхового случая. Экспертиза проводится за счет Страховщика.

7.5. Каждая из сторон вправе потребовать проведения независимой экспертизы с оплатой за счет стороны, потребовавшей ее проведения.

Расходы по оплате проведения независимой экспертизы по случаям, признанным после ее проведения нестраховыми, относятся на Страхователя. Независимыми экспертами не могут быть лица, являющиеся конкурентами Страхователя или имеющие с ним деловые контакты, а также работники Страхователя и Страховщика.

7.6. Размер ущерба определяется:

7.6.1. При хищении застрахованного имущества - в размере его стоимости на момент страхового случая за вычетом износа.

7.6.2. При гибели застрахованного имущества - в размере его стоимости на момент страхового случая за вычетом стоимости имеющихся остатков, пригодных для дальнейшего использования.

7.6.3. При повреждении застрахованного имущества - в размере затрат на его восстановление до состояния, которое было до момента наступления страхового случая.

7.7. В затраты на восстановление застрахованного имущества включаются:

7.7.1. Расходы на материалы и запасные части, необходимые для восстановления имущества;

7.7.2. Расходы на оплату работ по восстановлению имущества;

7.7.3. Затраты на восстановление имущества определяются за вычетом стоимости износа заменяемых в процессе восстановления (ремонта) материалов и запасных частей. Если производится замена поврежденных частей, несмотря на то, что был возможен их ремонт без угрозы безопасности эксплуатации застрахованного имущества, Страховщик возмещает Страхователю стоимость ремонта этих частей, но не выше стоимости их замены.

7.8. В затраты на восстановление имущества не включаются:

7.8.1. Расходы, связанные с изменениями и/или улучшением застрахованного имущества;

7.8.2. Расходы, вызванные временным (вспомогательным) ремонтом или восстановлением;

7.8.3. Расходы по переборке оборудования, его профилактическому ремонту и обслуживанию, а также иные расходы, произведенные независимо от страхового случая.

7.9. Если Страхователь заключил договоры страхования в отношении данного объекта с несколькими Страховщиками на общую сумму, превышающую его страховую стоимость, страховое возмещение выплачивается в размере, пропорциональном отношению страховой суммы по заключенному им договору к общей сумме по всем другим договорам страхования указанного объекта.

7.10. Возмещение выплачивается Страховщиком за вычетом обусловленной в договоре страхования суммы или процента (франшизы). Если одним страховым случаем вызвано несколько убытков, то франшиза, выраженная в абсолютной сумме или в процентах к страховой сумме, вычитается только один раз.

Размер страхового возмещения устанавливается после вычета франшизы и сумм, полученных в счет возмещения данного убытка с третьих лиц.

7.11. Страховое возмещение выплачивается Страховщиком в пределах соответствующей страховой суммы и с учетом лимитов ответственности.

7.12. Если страховая сумма на момент страхового случая окажется ниже действительной стоимости застрахованного объекта (п. 5.4), размер страхового возмещения сокращается пропорционально отношению страховой суммы к действительной стоимости. Данное положение распространяется на каждый объект и каждую статью в отдельности.

7.13. Если Страхователь продолжает эксплуатировать имущество, нуждающееся в ремонте после страхового случая, Страховщик возмещает ущерб в той степени, в которой он не был вызван такой эксплуатацией.

7.14. Страховщик не возмещает:

7.14.1. Косвенный ущерб любого характера, включая неустойку (штрафы, пени), ущерб, возникший у Страхователя вследствие нарушений условий контракта (договора подряда) на выполнение строительного-монтажных работ или его прекращения.

7.14.2. Снижение стоимости имущества в связи с:

- износом, коррозией, окислением, а также из-за его использования или действия обычных погодных условий;

- внутренними неисправностями машин и/или электрического оборудования, возникшими в процессе эксплуатации или неисправности оборудования строительной площадки;

- гибелью или повреждением транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, плавучих средств и летательных аппаратов;

- гибелью или повреждением технической, конструкторской, бухгалтерской и прочей документации, денег, ценных бумаг или чеков, упаковочного материала, в том числе: контейнеров, ящиков, перегородок, поддонов, лотков, бочек и т.д.

7.15. Страховщик имеет право полностью отказать в страховом возмещении по застрахованному в соответствии с настоящими Правилами убытку, если Страхователь:

- сообщил недостоверные сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для суждения о риске;

- не известил Страховщика о существенных изменениях в риске;

- не известил Страховщика о страховом случае или воспрепятствовал участию Страховщика или его представителя в определении обстоятельств, характера и размера убытка;

- не представил документов, необходимых для установления причин, характера и размера убытка;

- умышленно или по грубой неосторожности совершил или допустил действия (бездействие), приведшие к возникновению ущерба;

- не выполнил или нарушил требования п. 6.2. настоящих Правил;

- получил возмещение ущерба от лица, виновного в его причинении. Страховщик выплачивает Страхователю только разницу между суммой, подлежащей выплате по условию договора страхования, и суммой, полученной Страхователем от третьих лиц. Страхователь обязан незамедлительно известить Страховщика о получении таких сумм;

- в других случаях, предусмотренных действующим законодательством и договором страхования.

7.16. Если установлены причины, приведшие к страховому возмещению в той мере, в какой убыток причинен неприятием Страхователем или Выгодоприобретателем разумных мер к предотвращению и сокращению ущерба.

7.17. Если установлены причины, приведшие к страховому случаю, и определен размер страхового возмещения, подлежащего выплате, то Страховщик производит выплату страхового возмещения в течение 30 банковских дней с даты подписания Акта о страховом событии, если договором страхования не предусмотрено иное.

7.17. Указанный в п. 7.16 срок может быть продлен по усмотрению Страховщика, если:

7.17.1. у него имеются обоснованные сомнения в правомочности Страхователя на получение страхового возмещения. Возмещение не выплачивается до тех пор, пока не будут представлены необходимые доказательства;

7.17.2. по вине Страхователя страховое возмещение не может быть выплачено (несоответствие реквизитов, указанных в Заявлении о страховании действительному положению дел и т.п.) в указанный срок;

7.17.3. против Страхователя (Выгодоприобретателя) или их сотрудников по данному страховому случаю возбуждено уголовное дело. Возмещение не выплачивается до принятия решения судом или другими компетентными органами.

7.18. Выплата страхового возмещения может, но не обязана, производиться путем осуществления ремонта или замены поврежденного объекта.

7.19. При отказе в выплате страхового возмещения Страховщик обязан сообщить об этом Страхователю в письменной форме с мотивированным обоснованием причин отказа.

7.20. При возврате Страхователю похищенного застрахованного имущества он обязан вернуть Страховщику в течение 10 дней полученное страховое возмещение за вычетом расходов по оплате необходимых и произведенных восстановительных (ремонтных) работ, вызванных хищением имущества.

7.21. Страхователь обязан возратить Страховщику выплаченное страховое возмещение (или соответствующей его части), если в течение предусмотренных законодательством сроков исковой давности обнаружится обстоятельство, которое полностью или частично лишает Страхователя права на страховое возмещение.

8. Изменение, дополнение, прекращение договора страхования

8.1. Договор страхования прекращается в случаях:

8.1.1. истечения срока действия - с 00 часов дня, следующего за днем, указанным в полисе как день окончания договора (если договором не предусмотрено иное);

8.1.2. исполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем по договору в полном объеме (выплате страхового возмещения в размере страховой суммы) - со дня списания денег с расчетного счета Страховщика;

8.1.3. неуплаты Страхователем страховых взносов в установленные договором сроки - с 00 часов дня, следующего за днем, являющимся последним сроком уплаты страхового взноса или его части;

8.1.4. ликвидации Страхователя, являющегося юридическим лицом, или смерти Страхователя, являющегося физическим лицом;

8.1.5. ликвидации Страховщика в порядке, установленном законодательными актами Российской Федерации;

8.1.6. принятия судом решения о признании договора страхования недействительным в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ;

8.1.7. в других случаях, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации.

8.2. Договор страхования может быть прекращен досрочно по требованию Страхователя или Страховщика с письменным уведомлением (любым видом связи) второй стороны не менее, чем за 30 дней до предполагаемой даты прекращения договора.

8.2.1. При досрочном прекращении договора страхования в случае, когда возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай, Страховщик возвращает Страхователю страховые взносы за истекший срок действия договора за вычетом понесенных расходов.

8.2.2. При досрочном отказе Страхователя (Выгодоприобретателя) от договора страхования, кроме случаев, указанных в п. 8.5.1, уплаченная Страховщику страховая премия не подлежит возврату.

8.2.3. При досрочном прекращении договора страхования по инициативе Страховщика, он возвращает Страхователю страховые взносы за истекший срок действия договора за вычетом понесенных расходов.

9. Суброгация

9.1. К Страховщику выплатившему страховое возмещение по страхованию объектов строительства, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (или иное лицо, получившее страховое возмещение) имеет к лицу, ответственному за причиненный ущерб.

9.2. Страхователь обязан передать Страховщику все документы и предпринять все действия, необходимые для осуществления права требования к виновному лицу.

Если Страхователь или лицо, в пользу которого заключено страхование, откажутся от таких прав или осуществление этих прав окажется по их вине невозможным, то Страховщик в соответствующем размере освобождается от обязанности выплатить страховое возмещение, а если оплата уже произведена. Страхователь обязан вернуть Страховщику полученное возмещение.

10. Порядок разрешения споров по договору страхования.

10.1. Споры по договору страхования между Страховщиком и Страхователем или Выгодоприобретателем разрешаются путем переговоров, а при недостижении соглашения споры разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

**Лицензия Федеральной Службы Страхового Надзора
С №239777 от 13 декабря 2005 г. Москва**

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ
ПО СТРАХОВАНИЮ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ
ПЕРЕД ТРЕТЬИМИ ЛИЦАМИ
(к п. 2.3.3. Правил)**

1. Объект страхования

1.1. Объектом страхования являются не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации имущественные интересы лица, риск ответственности которого застрахован (далее Страхователь), связанные с обязанностью последнего возместить имущественный ущерб, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц в связи с осуществлением строительной деятельности, указанной в Договоре страхования и/или как ее результат, а также произведенной этим лицом продукцией.

1.1.1. В рамках данного покрытия Страховщик также возмещает в пределах оговоренного лимита ответственности судебные и внесудебные расходы по делам о возмещении ущерба, причиненного третьим лицам в результате наступления страхового случая, если возникший ущерб подлежит возмещению в соответствии с настоящими Дополнительными условиями.

1.2. Страховщик в соответствии с Правилами строительно-монтажного страхования и настоящими Дополнительными условиями принимает на себя расходы по возмещению ущерба, причиненного личности и имуществу третьих лиц, если:

- ответственность Страхователя определена законодательством РФ при производстве строительно-монтажных, пусконаладочных работ и в период послепусковых гарантийных обязательств;

- ущерб причинен в прямой причинной связи с осуществлением Страхователем строительно-монтажных, пусконаладочных работ и послепусковых гарантийных обязательств;

- несчастный случай, повлекший причинение ущерба третьим лицам, имел место в пределах территории производимых работ или в непосредственной близости от нее.

1.3. Страховое покрытие по гражданской ответственности перед третьими лицами предоставляется Страхователю по дополнительному соглашению только при заключении основного договора страхования строительно-монтажных работ.

2. Страховые случаи

2.1. Страховым случаем является свершившееся событие, предусмотренное Договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату.

2.2. По настоящим Дополнительным условиям страховым случаем признается факт установления обязанности Страхователя в силу гражданского законодательства РФ возместить прямой вред, нанесенный имущественным интересам третьих лиц при осуществлении строительной деятельности Страхователем в результате небрежности, непреднамеренной ошибки или упущения, при условии, что:

- событие наступило в период действия Договора страхования;

- имеется наличие прямой причинно-следственной связи причинения вреда и события, ущерб по которому подлежит возмещению по условиям Договора страхования;

- требования о возмещении вреда, причиненного данным событием, заявлены в соответствии и на основе норм гражданского законодательства РФ, но не позднее чем через два года после истечения Договора страхования;

- вред причинен в прямой связи с осуществлением указанной в Договоре страхования профессиональной деятельности;

- в действиях Страхователя отсутствуют признаки грубой неосторожности.

2.3. Кроме исключений, оговоренных в п. 3.3 Правил строительно-монтажного страхования, Страховщик не возмещает ущерб, нанесенный:

2.3.1. Вследствие стихийных бедствий, а именно: землетрясения, извержения вулкана или действия подземного огня, оползня, горного обвала, бури, вихря, урагана, наводнения, града или ливня;

2.3.2. В связи с фактом, ситуацией, обстоятельством, ошибкой или страховым событием, которые на дату начала действия Договора страхования были известны Страхователю, или Страхователь должен был предвидеть, что они могут привести к предъявлению в его адрес искового требования;

2.3.3. Вследствие умышленного, преднамеренного, преступного

действия или бездействия Страхователя или лиц, находящихся в трудовых отношениях с ним, нарушение какого-либо закона, постановления, ведомственных или производственных нормативных документов;

2.3.4. В результате предъявления требований о возмещении вреда каким-либо лицом или организацией против какого-либо лица или организации:

- которые прямо или косвенно контролируются или управляются Страхователем;

- которые прямо или косвенно контролируют Страхователя или управляют им;

- в отношении которых Страхователь является компаньоном или консультантом, если только такое исковое требование не спровоздано и предъявлено совершенно независимо от Страхователя, его помощи, участия, вмешательства или посредничества;

2.3.5. Вследствие предоставления Страхователем услуг своему родственнику или другому члену семьи;

2.3.6. В результате телесных повреждений, болезни или смерти работников Страхователя или другой организации, занятой производством строительно-монтажных работ;

2.3.7. Вследствие неплатежеспособности или банкротства Страхователя;

2.3.8. Вследствие причинения вреда за пределами территории страхового покрытия;

2.3.9. В связи с повреждением, уничтожением или порчей предметов, которые Страхователь взял в аренду, прокат, лизинг или в залог либо принял на хранение по Договору или в качестве дополнительной услуги;

2.3.10. Ущерб, причиненный какими-либо транспортными средствами, если они не предназначены для использования исключительно в пределах местонахождения объекта страхования;

2.3.11. В связи с требованиями о компенсации морального вреда;

2.3.12. В результате деятельности Страхователя в период приостановления выданной ему лицензии либо после окончания ее действия;

2.3.13. В связи с загрязнением окружающей среды;

2.3.14. Вследствие воздействия асбестовой пыли, асбеста, диэтилстирола, диоксида, мочевинового формальдегида.

3. Страховая сумма

3.1. В договоре страхования по соглашению сторон устанавливается страховая сумма (лимит ответственности Страховщика за вред, причиненный личности и имуществу третьих лиц при возведении строительного объекта на одно страховое событие или на весь период договора) и безусловная франшиза при возмещении материального ущерба.

3.2. Страховая сумма по п. 1.1.1. устанавливается отдельно и не может превышать 5% от страховой суммы по страхованию гражданской ответственности.

4. Срок страхования

4.1. Не нарушая положений Правила строительно-монтажного страхования, договор страхования гражданской ответственности Страхователя перед третьими лицами действует в пределах обусловленных в нем дат.

4.2. Однако при страховании гражданской ответственности Страхователя на период производства строительно-монтажных и пусконаладочных работ ответственность Страховщика начинается не ранее поступления строительных материалов и оборудования на строительную площадку и заканчивается не позднее сдачи объекта в эксплуатацию.

5. Права и обязанности сторон

5.1. Помимо прав и обязанностей сторон, оговоренных в Правилах строительно-монтажного страхования:

5.1.1. Страхователь без письменного согласия Страховщика не имеет права принимать каких-либо прямых или косвенных обязательств по урегулированию требований третьих лиц о возмещении ущерба.

5.1.2. Страховщик вправе от имени Страхователя вести переговоры и заключать соглашения по урегулированию требований третьих лиц о возмещении причиненного им ущерба, а также вести связанные с этим дела в судебных органах.

6. Определение размера страхового возмещения

6.1. Страховая выплата по гражданской ответственности перед третьими лицами осуществляется в размере, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации, но не выше лимита ответственности Страховщика, предусмотренного договором

страхования.

6.2. Определение размера страховых выплат третьим лицам производится Страховщиком на основании документов компетентных органов (суда, медико-санитарных экспертных комиссий, органов социального обеспечения и др.), подтверждающих факт причиненного вреда, а также с учетом справок, счетов и других документов, подтверждающих произведенные расходы.

Для участия в определении размера страховых выплат в отдельных случаях может быть приглашен Страхователь.

6.3. При определении размера страховой выплаты по договору, предусматривающему страхование ответственности перед третьими лицами за нанесение вреда их жизни и здоровью, принимаются во внимание, в частности:

6.3.1. заработок, которого потерпевший лишился вследствие потери трудоспособности или уменьшения ее в результате причиненного увечья или иного повреждения здоровья за весь период утраты трудоспособности;

6.3.2. дополнительные расходы, необходимые для восстановления здоровья, на усиленное питание, санаторно-курортное лечение, посторонний уход, протезирование, транспортные расходы, расходы на платное медицинское обслуживание;

6.3.3. часть заработка, которого в случае смерти потерпевшего лишились нетрудоспособные лица, состоявшие на его иждивении или имевшие право на получение от него содержания, за период, определенный в соответствии с требованиями гражданского законодательства Российской Федерации;

6.3.4. расходы на погребение.

6.4. Размер страхового возмещения за ущерб, причиненный имуществу третьих лиц, будет определяться, в пределах установленной в договоре страхования страховой суммы, следующим образом:

- при полной гибели имущества – в размере его действительной стоимости в месте его нахождения на момент наступления страхового случая;

- при частичном повреждении имущества – в размере расходов, необходимых для приведения его в то состояние, в котором оно находилось до момента его повреждения.

6.5. Определение и выплата страхового возмещения в покрытие судебных и внесудебных расходов Страхователя, связанных с наступлением ответственности за причинение вреда третьим лицам, осуществляется на основе документального подтверждения соответствующих расходов (квитанции, решения, протоколы и иные документы).

6.5.1. В сумму страхового возмещения включаются следующие расходы:

- необходимые и целесообразно произведенные расходы Страхователя по спасанию жизни и имущества лиц, которым причинен вред, или уменьшению ущерба, если такие расходы были необходимы или произведены во исполнение указаний Страховщика;

- необходимые и целесообразные расходы по предварительному выяснению обстоятельств причинения вреда и степени виновности Страхователя и внесудебной защите его интересов в связи со страховыми случаями, в том числе расходы на проведение независимой экспертизы, при условии, что ее проведение согласовано со Страховщиком;

- расходы по ведению в судебных и арбитражных органах дел о возмещении причиненного вреда (предполагаемыми страховыми случаями), если передача дела в суд или арбитраж была произведена с ведома и при согласии Страховщика или Страхователь не мог избежать передачи дела в суд или арбитраж.

6.5.2. Расходы самого Страхователя по рассмотрению предъявленных ему требований (работа собственного персонала, канцелярские расходы и т.п.) к вышеуказанным расходам не относятся и не возмещаются по договору страхования.

6.6. Договором страхования может быть предусмотрено право потерпевшего лица на предъявление непосредственно Страховщику требования на возмещение вреда, нанесенного Страхователем.

6.7. Страховая выплата производится непосредственно Выгодоприобретателю.

6.7.1. Если договором страхования предусмотрена компенсация дополнительных судебных и внесудебных расходов Страхователя, связанных с наступлением его ответственности за причинение вреда третьим лицам, то право на получение страхового возмещения имеет Страхователь.

6.7.2. Если (с письменного согласия и в согласованном со Страховщиком размере) Страхователь сам компенсировал вред, страховая выплата производится Страхователю в течение 7 (семи) банковских дней после предоставления Страховщику доказательств произведенных расходов, расписки потерпевшего в получении компенсации ущерба и отказа от претензий к Страхователю.